

Objednatel a investor / Client:

**Úřad městské části Praha 6**  
odbor školství, kultury a sportu  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6  
IČO 00063703



**SNEO, a.s.**  
Nad Alejí 1876/2  
162 00 Praha 6  
IČO 27114112

Zakázka / Order:

**MATEŘSKÁ ŠKOLA MLÁDEŽE**  
Mládeže 19/1788,  
160 00 Praha 6 - Břevnov

Upozornění / Note :

Stupeň / Stage:

**DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ**  
**VZDUCHOTECHNIKY**

Část / Part:

**D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Generální projektant / Design:

Projektant specializované části / Services:

[studiopart@studiopart.eu](mailto:studiopart@studiopart.eu)

**STUDIO**

**PART**

**Jiří Patera**

IČO 14789531  
Kounice č. 50  
289 15 Kounice  
tel : +420 321695624  
gsm:+420 605243882

**Ing. Jan Krpata**

Vedoucí projektu / Job captain:

Datum / Date: **2020/04**

**JIRÍ PATERA**

Měřítko / Scale:

Architektonický návrh

Formát / Size: **A4 (210/297)**

Soubor / File:

Kontroloval / Checked by:

Kreslil / Drawn by:

**Ing. Jan Krpata 0001612**

.....

Číslo paré / No. of package:

Za investora schválil :

Datum / podpis :

Obsah / Content:

**ARCHTEKTONISKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No. :	Stupeň: Stage:	Část: Discipline:	Číslo výkresu: Seq. No.:	Revize: Revision:
	<b>2019.041</b>	<b>DUP</b>	<b>- D.1.1. -</b>	<b>- -</b>	<b>00</b>

# SEZNAM PŘÍLOH

## D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

.1	TECHNICKÁ ZPRÁVA	
.2.01	1.PP + STROJOVNA - STAV - DEMONTÁŽ	1:100
.2.02	1.PP + STROJOVNA - STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST	1:100
.2.03	ŘEZ B-B - STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST	1:100
3	SPECIFIKACE	

Objednatel a investor / Client:

**Úřad městské části Praha 6**  
odbor školství, kultury a sportu  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6  
IČO 00063703



**SNEO, a.s.**  
Nad Alejí 1876/2  
162 00 Praha 6  
IČO 27114112

Zakázka / Order:

**MATEŘSKÁ ŠKOLA MLÁDEŽE**  
Mládeže 19/1788,  
160 00 Praha 6 - Břevnov

Upozornění / Note :

Stupeň / Stage:

**DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ**  
**VZDUCHOTECHNIKY**

Část / Part:

**D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Generální projektant / Design:

Projektant specializované části / Services:

[studiopart@studiopart.eu](mailto:studiopart@studiopart.eu)

**STUDIO**

**PART**

**Jiří Patera**

IČO 14789531  
Kounice č. 50  
289 15 Kounice  
tel : +420 321695624  
gsm:+420 605243882

**Ing. Jan Krpata**

Vedoucí projektu / Job captain:

Datum / Date: **2020/04**

**JIRÍ PATERA**

Měřítko / Scale:

Architektonický návrh

Formát / Size: **A4 (210/297)**

Soubor / File:

Kontroloval / Checked by:

Kreslil / Drawn by:

**Ing. Jan Krpata 0001612**

.....

Číslo paré / No. of package:

Za investora schválil :

Datum / podpis :

Obsah / Content:

## TECHNICKÁ ZPRÁVA

Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No.:	Stupeň: Stage:	Část: Discipline:	Číslo výkresu: Seq. No.:	Revize: Revision:
	2019.041	DUP	- D.1.1. -	.1 -	00

## Stavebně technické řešení

### 1. PŘEDMĚT PROJEKTU, PODKLADY

Projekt stavební části je drobným doplněním hlavní činnosti, návrhu instalace technického zařízení a jejich propojení na instalace stavby.

Dokumentace je vyhotovena na podkladě zaměření a prohlídky místa stavby a na podkladě požadavků technických instalací.

### 2. STÁVAJÍCÍ STAV

Budova je v dobrém technickém stavu. Instalace budou probíhat ve strojovně VZT na ploché střeše objektu s povrchem z folie. V prostoru 1.PP – chodba, kuchyň – strojovna VZT – strojovna vytápění - umývárna a přístup ze zahrady. Ve všech prostorech jsou instalace dotčené výměnou a opravou zařízení.

#### 2.1 Dispoziční řešení

Nemění se. Změnou je oprava technických zařízení VZT a instalací souvisejících.

#### 2.2 Stavebně technické řešení

Stavební část projektu zahrnuje pouze práce související s doplněním technických instalací. Jsou to práce přípravy dopravní cesty do 1.PP objektu a na střechu objektu, příprava stanoviště pro kontejner a dopravu stavby, na provedení demontáží stávajících zařízení, průrazů a montážních otvorů ve stavebních konstrukcích, související oprava konstrukcí v místnostech dotčených stavební činností. Řešení instalací jako doplnění stavby je navrženo mimo prostupů povrchově, a v instalačních lištách.

### 3. NÁVRH

#### 3.1 Zadání

Stavební část zajistí stavební připravenost pro dodávku a montáž technických instalací :

Elektrické instalace

Propojení napájení a ovládání VZT přívodní a odtahové jednotky na rozvaděč v podzemním podlaží.

VZT

Instalace přívodní a odtahové jednotky, VZT potrubí a zařízení pro distribuci vzduchu a propojení na stávající potrubní instalace.

Stavební část zajistí stavební připravenost a demontáž:

Zakrytí podlah a zařízení

Stanoviště kontejneru a dopravní techniky

Lehký výtah na střechu

Demontáž určených zařízení a potrubí

Průrazy stěn a stropu.

Stavební část zajistí dodávku:

Zapravení otvorů svislých a vodorovných konstrukcí

Povrchové opravy štukové omítky  
Instalaci konzol zařízení a připevnění vodicích lišt pro potrubí a kabely  
Závěrečný úklid

### 3.2 Dispoziční řešení

Dispoziční řešení je zachováno. Stávající kapacity se nemění.

### 3.3 Bezpečnost při užívání stavby.

Na užívání stavby nejsou kladeny žádné zvláštní požadavky. Dodržení bezpečného užívání stavby je stanoveno dodržением všech platných zákonů a vyhlášek vztahujícím se k tomuto typu stavby.

### 3.4 Stavebně technické řešení

#### 3.4.1 Bourací práce

Bourací práce zahrnují v jednotlivých prostorech vrtané prostupy pro potrubí VZT, vytápění a vodičů elektrického napájení a ovládání. Demontáž strojů a potrubí.

#### 3.4.2 Nosné konstrukce

Do nosných konstrukcí se nezasahuje mimo oprav současných prostupů.

#### 3.4.3 Svislé nenosné konstrukce

Ve svislých konstrukcích budou opraveny stávající otvory pro potrubí a kabely.

#### 3.4.4 Vodorovné konstrukce

Doplnění vrtaných prostupů pro kabelovou trasu schodišťovou podestou z 1.PP do střešní strojovny.

#### 3.4.5 Povrchy podlah

Zakrytí před montáží a závěrečný úklid. Ve strojovnách VZT nové stěrkové povrchy s doplněním pryžových matrací pod strojní točivá zařízení.

#### 3.4.6 Povrchy stěn a stropů

V místě zapravení prostupů budou opraveny povrchy přetíratelnou a brousitelnou stěrkou. S plošnou opravou stěn se počítá v obou strojovnách VZT. Budou vyspraveny a doplněny štukové omítky s konečnou výmalbou omyvatelným nátěrem.

#### 3.4.7 Výplně otvorů

Stavební otvory se nemění. Při montáží budou dotčeny fasádní žaluzie VZT přívodní a odtahové jednotky. stavba zajistí jejich ochranu, v krajním případě výměnu ve stejném provedení a zapravení do fasády.

### 3.5 Zneškodňování odpadů.

#### 3.5.1 Odpadové hospodářství

V prostorech nevznikají žádné škodlivé odpady. Jedná o běžný komunální odpad stavební sutí, ocelových zárubní, ocelových součástí zařízení a elektro odpad. Na pozemku u objektu bude umístěn kontejner s následným odvozem vyříděného odpadu na řízenou skládku.

#### 3.5.2 Odpady ze stavební činnosti.

S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č.185/2001. Odpad bude ukládán na povolenou skládku a doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrole.

## 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.

### 4.1 Doprava v klidu

Rekonstrukcí se nemění nároky na dopravu v klidu. Stavební doprava bude využívat parkovací místa u objektu. Předpokládá se doprava osobními a dodávkovými vozidly.

## 5. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.

Stavební práce budou probíhat výhradně v interiéru a v prostoru střechy. Napojení staveniště bude na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Napojení medií (elektrika, voda) bude provedeno na stávající instalace. Dopravní napojení bude z ulice Mládeže. Vlastní přístup na staveniště bude zajištěn stávajícím vstupem do objektu z 1.NP pro dopravu přívodní VZT jednotky, výtahem na střechu pro dopravu suti a nového stroje a pomocného materiálu. Pro hlavní stavební činnost bude využit zadní vstup do objektu. Přístup řemeslníků do strojovny na střeše je zajištěn padacími dveřmi a žebříkem z posledního podlaží, při stavební činnosti bude tento vstup zakryt a zajištěn proti šíření prachu. Zařízení staveniště není požadováno, odvoz suti a vybouraného materiálu, stejně tak závoz materiálu bude jednorázový.

Vybouraný materiál bude ukládán do odnosné kontejneru, likvidaci zajistí dodavatel.

Nepoužitelný materiál bude odvezen na legální skládku a doklady o tom budou předloženy k předání díla objednateli. S odpadem ze stavby bude nakládáno ve smyslu zákona o odpadech č. 185/2001.

Stanovení podmínek pro provádění stavby bude určeno investorem, technickým dozorem investora.

### 5.1 Ochrana životního prostředí při výstavbě

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech. Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem (§ 11 zákona o odpadech), stavební odpady budou v maximální míře nabídnuty ke zpětnému využití provozovatelům, kteří mají souhlas k využívání těchto odpadů (recyklace stavebních odpadů na recyklačních linkách). Pouze již dále nerecyklovatelný stavební odpad je možné odvézt na skládku.

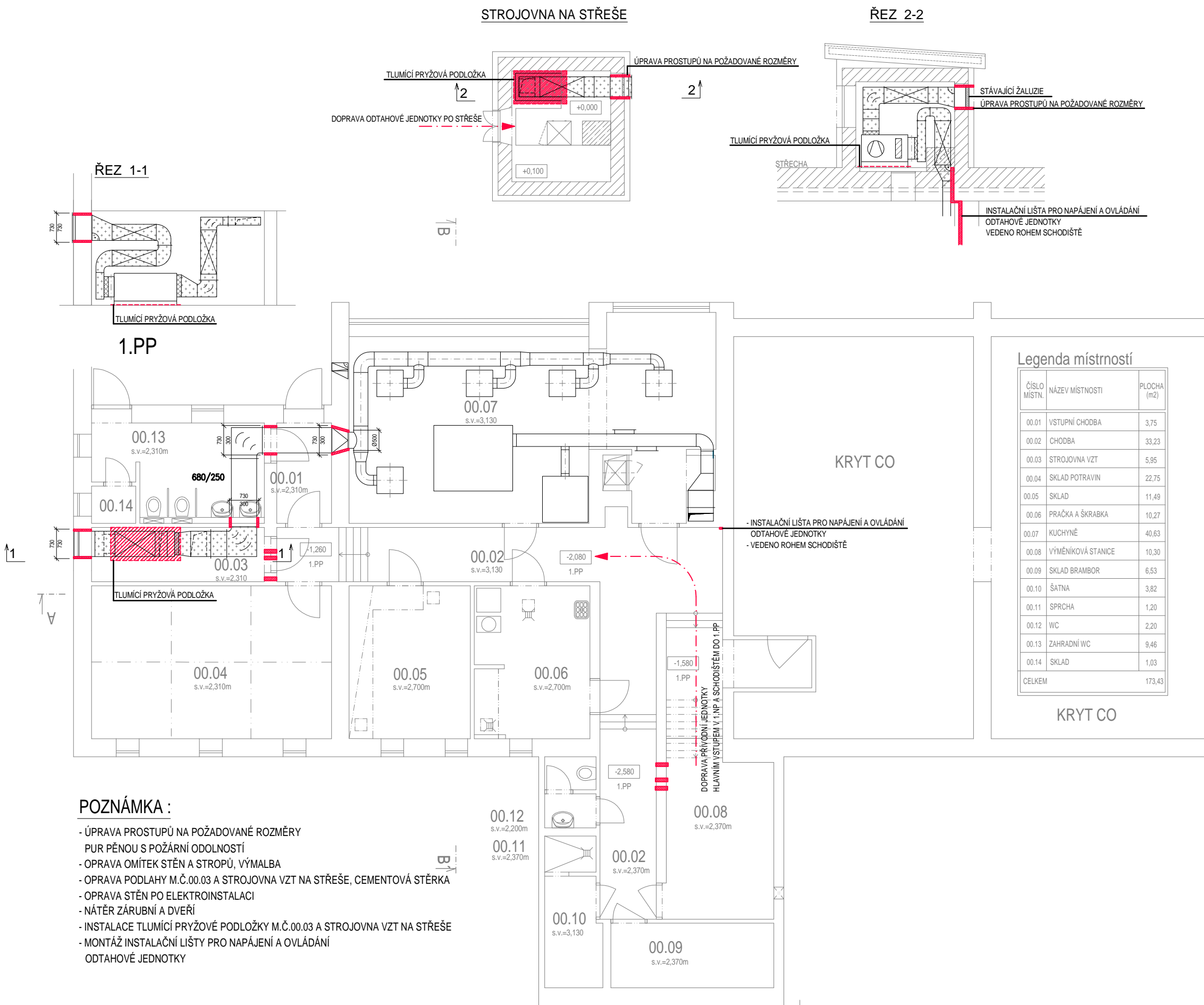
Na stavbě budou použity pouze zdravotně nezávadné výrobky a materiály, podléhající hygienickému atestu. Na stavbě musí být dodržovány technologické předpisy výrobců hmot a materiálů.

Veškeré práce budou prováděny uvnitř objektu pouze ruční mechanizací v denních hodinách a po dohodě s majitelem objektu v souladu s platnými městskými vyhláškami.

### 5.2 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví

Po celou dobu výstavby zajistí stavební firma staveniště v souladu s přílohou č. 1 Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. a podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti podle příslušných předpisů. Stavební firma se na všech podmínkách provozu na staveništi a pohybu osob a pracovníků stavby dohodne před zahájením stavby.

Charakter a funkční využití stavby nevyžadují žádné zvláštní ani jiné nároky na ochranu obyvatelstva, nebo návrhy řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.



Objednatel a investor / Client:

Úřad městské části Praha 6  
odbor školství, kultury a sportu  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6  
IČO 00063703



SNEO, a.s.  
Nad Alejí 1876/2  
162 00 Praha 6  
IČO 27114112

Zakázka / Order:

MATEŘSKÁ ŠKOLA MLÁDEŽE  
Mládeže 19/1788,  
160 00Praha 6 - Břevnov

Upozornění / Note :

Stupeň / Stage:

DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Část / Part:

D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Generální projektant / Design:

Projektant specializované části / Services:

studioart@studioart.eu

STUDIO

PART

Vedoucí projektu / Job captain:

Datum / Date: 2019-12

JIRÍ PATERA

Měřítko / Scale:

Architektonický návrh

Formát / Size: A4 (210/297)

Soubor / File:

Kontroloval / Checked by:

Kreslil / Drawn by:

Ing.Jan Krpata 0001612

Číslo paré / No. of package:

Za investora schválil :

Datum / podpis :

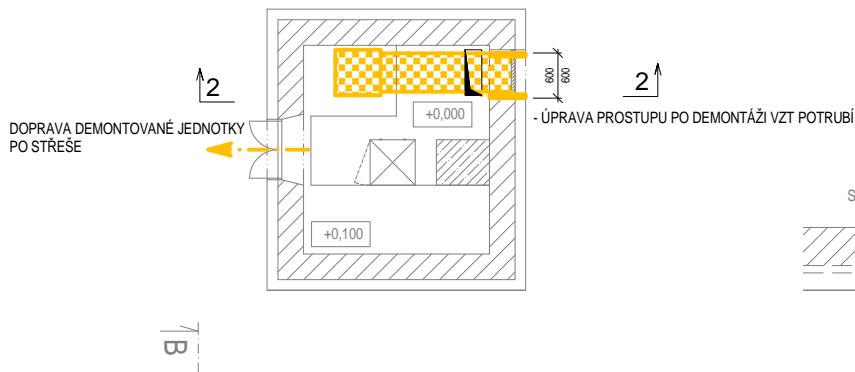
Obsah / Content:

1.PP + STROJOVNA NA STŘEŠE -  
STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

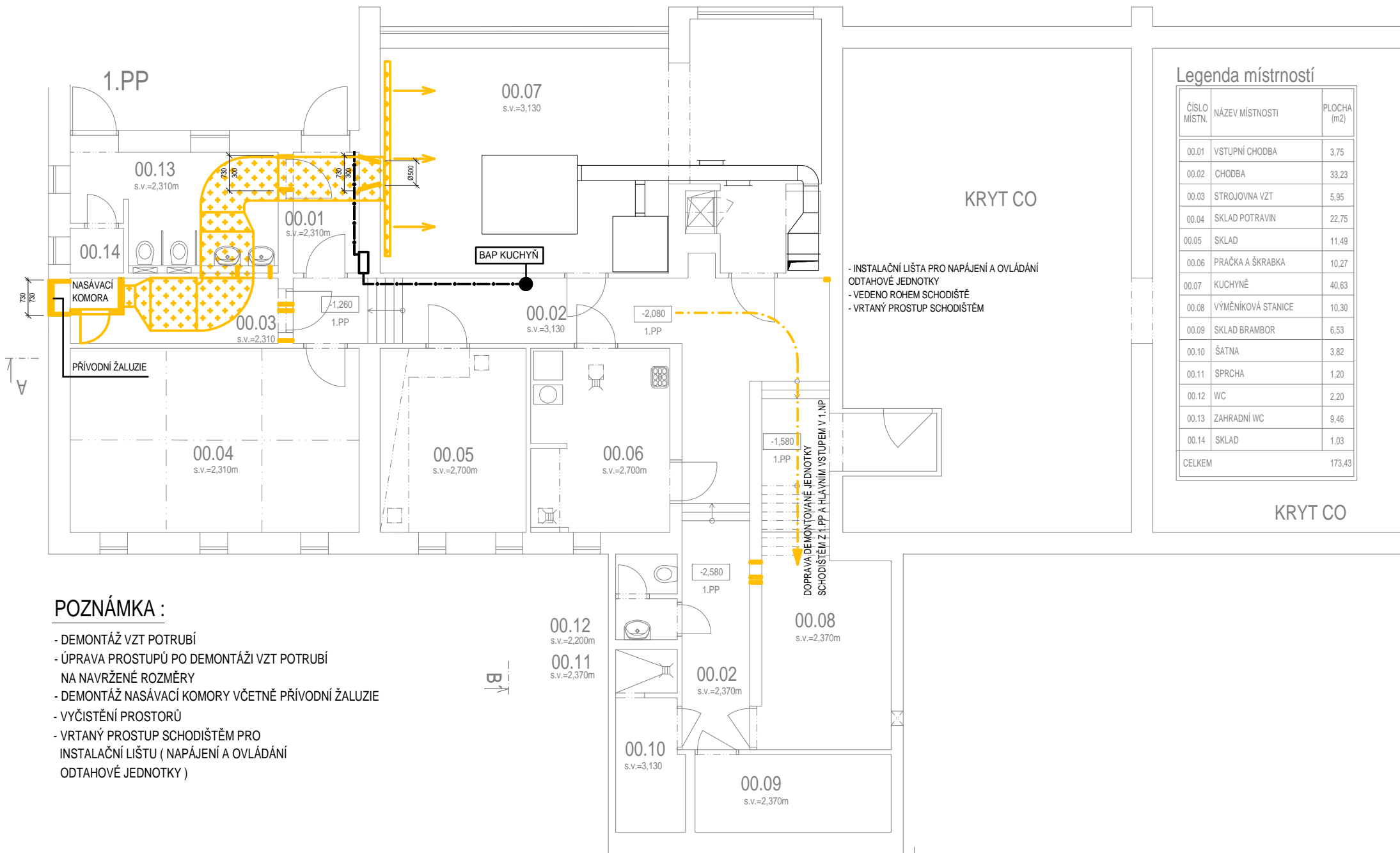
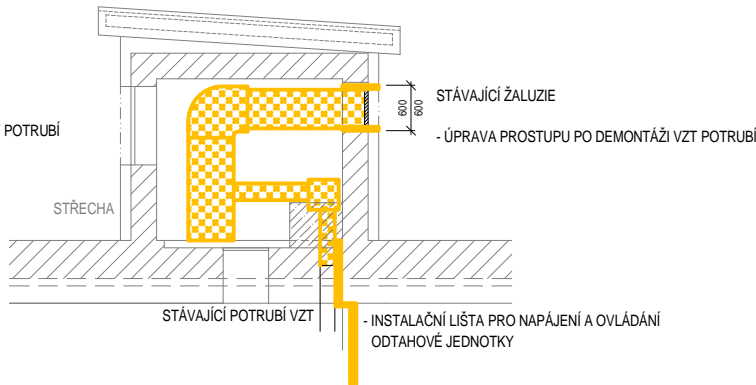
Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No.: 2019.041	Stupeň: Stage: DUP	Část: Discipline: D.1.1.	Číslo výkresu: Seq. No.: 2.01	Revize: Revision: 00
----------------------------	--	--------------------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------------------------



STROJOVNA NA STŘEŠE



ŘEZ 2-2



POZNÁMKA :

- DEMONTÁŽ VZT POTRUBÍ
- ÚPRAVA PROSTUPŮ PO DEMONTÁŽI VZT POTRUBÍ NA NAVRŽENÉ ROZMĚRY
- DEMONTÁŽ NASÁVACÍ KOMORY VČETNĚ PŘÍVODNÍ ŽALUZIE
- VYČISTĚNÍ PROSTORŮ
- VRTANÝ PROSTUP SCHODIŠTĚM PRO INSTALAČNÍ LIŠTU ( NAPÁJENÍ A OVLÁDÁNÍ ODTAHOVÉ JEDNOTKY )

Objednatel a investor / Client:

Úřad městské části Praha 6  
odbor školství, kultury a sportu  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6  
IČO 00063703



SNEO, a.s.  
Nad Alejí 1876/2  
162 00 Praha 6  
IČO 27114112

Zakázka / Order:

MATEŘSKÁ ŠKOLA MLÁDEŽE  
Mládeže 19/1788,  
160 00Praha 6 - Břevnov

Upozornění / Note :

Stupeň / Stage:

DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Část / Part:

D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Generální projektant / Design:

Projektant specializované části / Services:

studio@studioart.eu

STUDIO

PART

Jiří Patera  
IČO 14789531  
Kounice 6. 50  
289 15 Kounice  
tel : +420 321695624  
gsm:+420 605243882  
Ing.Jan Krpata

Vedoucí projektu / Job captain:

Datum / Date: 2019-12

JIŘÍ PATERA

Měřítko / Scale:

Architektonický návrh

Formát / Size: A4 (210/297)

Soubor / File:

Kontroloval / Checked by:

Kreslil / Drawn by:

Ing.Jan Krpata 0001612

Číslo paré / No. of package:

Za investora schválil :

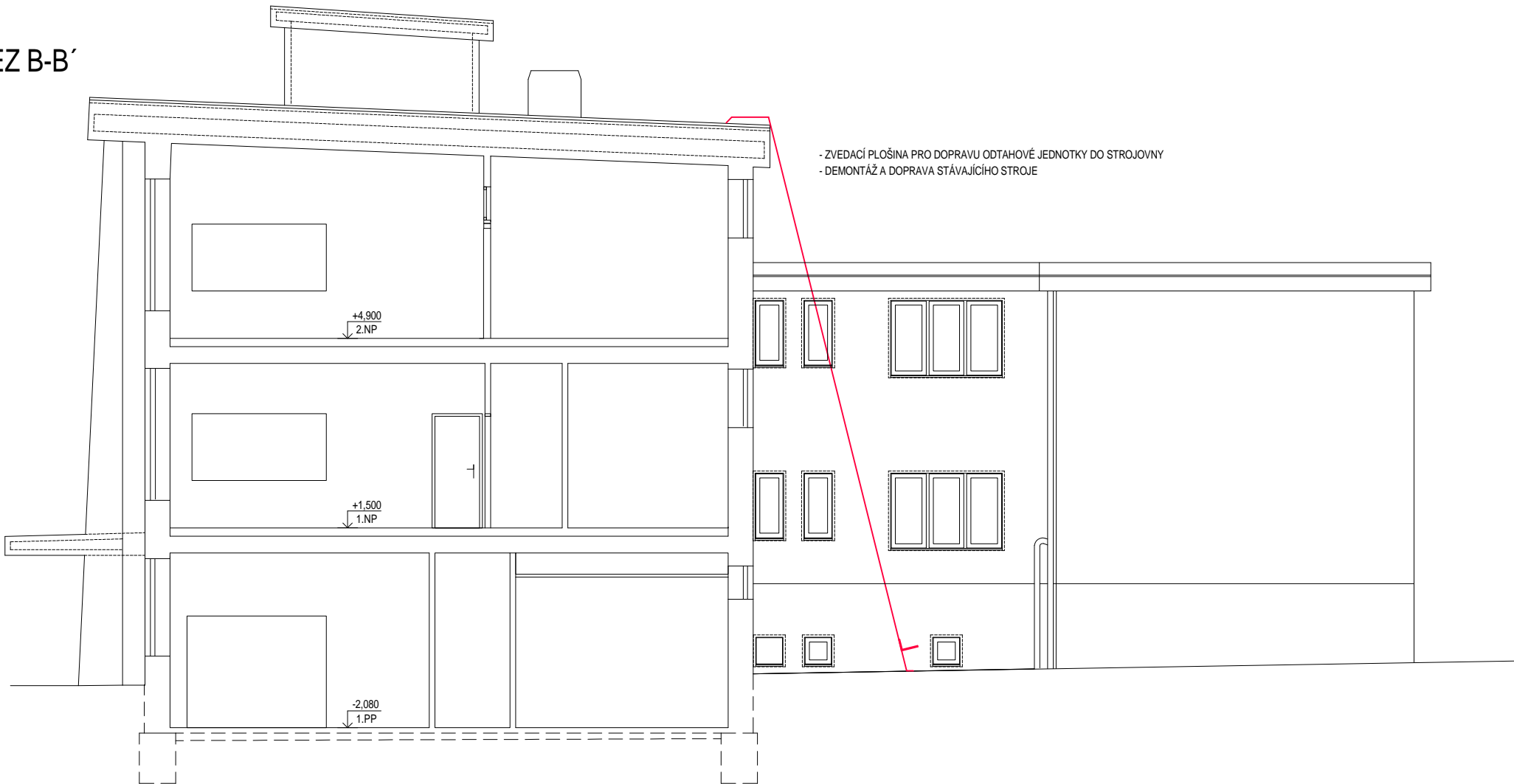
Datum / podpis :

Obsah / Content:

1.PP + STROJOVNA NA STŘEŠE -  
STAV - DEMONTÁŽ

Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No. : 2019.041	Stupeň: Stage: DUP	Část: Discipline: D.1.1.	Číslo výkresu: Seq. No. : 2.02	Revize: Revision: 00
----------------------------	---	--------------------------	--------------------------------	--------------------------------------	----------------------------

ŘEZ B-B'



Objednatel a investor / Client:

Úřad městské části Praha 6  
odbor školství, kultury a sportu  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6  
IČO 00063703



SNEO, a.s.  
Nad Alejí 1876/2  
162 00 Praha 6  
IČO 27114112

Zakázka / Order:

MATEŘSKÁ ŠKOLA MLÁDEŽE  
Mládeže 19/1788,  
160 00Praha 6 - Břevnov

Upozornění / Note :

Stupeň / Stage:

DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Část / Part:

D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Generální projektant / Design:

Projektant specializované části / Services:

studioan@studioan.eu

STUDIO

PART

Jiří Patera  
IČO 14789531  
Kounice 6. 50  
289 15 Kounice  
tel : +420 321695624  
gsm:+420 605243882  
Ing.Jan Krpata

Vedoucí projektu / Job captain:

Datum / Date: 2019-12

JIŘÍ PATERA

Měřítko / Scale:

Architektonický návrh

Formát / Size: A4 (210/297)

Soubor / File:

Kontroloval / Checked by:

Kreslí / Drawn by:

Ing.Jan Krpata 0001612

Číslo paré / No. of package:

Za investora schválil :

Datum / podpis :

Obsah / Content:

ŘEZ B-B - STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST

Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No. : 2019.041	Stupeň: Stage: DUP	Část: Discipline: D.1.1.	Číslo výkresu: Seq. No. : 2.03	Revize: Revision: 00
----------------------------	---	--------------------------	--------------------------------	--------------------------------------	----------------------------

Objednatel a investor / Client:

**Úřad městské části Praha 6**  
odbor školství, kultury a sportu  
Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6  
IČO 00063703



**SNEO, a.s.**  
Nad Alejí 1876/2  
162 00 Praha 6  
IČO 27114112

Zakázka / Order:

**MATEŘSKÁ ŠKOLA MLÁDEŽE**  
Mládeže 19/1788,  
160 00 Praha 6 - Břevnov

Upozornění / Note :

Stupeň / Stage:

**DOKUMENTACE UDRŽOVACÍCH PRACÍ**  
**VZDUCHOTECHNIKY**

Část / Part:

**D.1.1. ARCHITKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Generální projektant / Design:

Projektant specializované části / Services:

[studiopart@studiopart.eu](mailto:studiopart@studiopart.eu)

**STUDIO**

**PART**

**Jiří Patera**

IČO 14789531  
Kounice č. 50  
289 15 Kounice  
tel : +420 321695624  
gsm:+420 605243882

**Ing. Jan Krpata**

Vedoucí projektu / Job captain:

Datum / Date: **2020/04**

**JIRÍ PATERA**

Měřítko / Scale:

Architektonický návrh

Formát / Size: **A4 (210/297)**

Soubor / File:

Kontroloval / Checked by:

Kreslil / Drawn by:

**Ing. Jan Krpata 0001612**

.....

Číslo paré / No. of package:

Za investora schválil :

Datum / podpis :

Obsah / Content:

## SPECIFIKACE

Kód výkresu : DWG No. :	Číslo zakázky: Job No. :	Stupeň: Stage:	Část: Discipline:	Číslo výkresu: Seq. No.:	Revize: Revision:
	<b>2019.041</b>	<b>DUP</b>	<b>- D.1.1. -</b>	<b>3 -</b>	<b>00</b>

## Výpis materiálu

č.pol.	Specifikace	m. j.	množ.	cena/kč
1	demontáž potrubí vzt	m2	30	
2	demontáž vzt strojů	ks	2	
3	demontáž žaluzie protidešťové	ks	1	
4	bourání příček vyzdívaných	m2	4	
5	bourání dveří vč.zárubní	kpl	1	
6	průraz stěnou	m2	4	
7	vrtaný prostup Stěnou do DN100 stropem	kpl kpl	5 3	
8	bourání betonového soklu	m2	1	
9	nošení a odvoz suti	t	2	
10	omítky stěn štukové při opravě 11,3x2,5=28,25, 10,5x2=21	m2	49,25	
11	omítky stropů štukové při opravě 4,3x1,4=6,02 2,5x2,8=7	m2	13,02	
12	stěrka podlah vyrovnávací	m2	13,02	
13	betonový soklů pod zařízení	m3	1	
14	pryžový blok pod točivá zařízení	m2	3	
15	dveře ocelové do ocelové zárubně 80/P	ks	1	
16	kování dveří kompletní	ks	1	
17	nátěry ocelových konstrukcí	m2	2	
18	zazdívká prostupů stěn	m2	3	
19	oprava omítek stěn malého rozsahu	m2	3	
20	vymalování omyvatelným nátěrem	m2	70	
21	stavební výtah malý na fasádu 10m	kpl	1	
22	kontejner na odvoz suti	ks	1	

**specifikace**

---

23	doprava materiálu / vnitro staveništní přeprava	kpl	1
24	zakrytí podlah	m2	100
25	zakrytí strojů	m2	60
26	závěrečný úklid	kpl	1